



(云南省) 昆明白石岩箐采石场  
采矿权出让收益评估报告  
附 表

云陆矿采评报〔2020〕第 103 号

云南陆缘衡矿业权评估有限公司

二〇二〇年五月八日



地址：云南省昆明市盘龙区霖岚广场 B 座 27 层 2712-2716 号

电话：(0871) 63127528

E-mail: ynlyh001@163.com

邮政编码：650024

传真：(0871) 63127928

## 附表目录

- 附表一      （云南省）昆明白石岩箐采石场采矿权出让收益估算表
- 附表二      （云南省）昆明白石岩箐采石场采矿权出让收益评估资源储量评估值估算表
- 附表三      （云南省）昆明白石岩箐采石场采矿权出让收益评估可采储量估算表
- 附表四      （云南省）昆明白石岩箐采石场采矿权出让收益评估销售收入估算表

附表一

(云南省) 昆明白石岩箐采石场采矿权出让收益估算表

评估委托方：寻甸回族彝族自治县自然资源局			评估基准日：2020年3月31日					
资源储量 分类编码	评估计算年限内 的评估利用资源 储量 (万吨)	评估计算年限内 (333) 以上类型全 部资源储量的评估值 (万元)	单位资源储量价值 (元/吨)	地质风险调整系数	矿业权出让收益评估值 (万元)	已出让资源储量 (万吨)	剩余应出让 资源储量 (万吨)	剩余应出让资源储量对应的 矿业权出让收益评估值 (万元)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
消耗 (111b)	3.15				1.56			
保有 (122b)			0.50	1.00	273.16			
合计	554.29	274.72			274.72	84.32	469.97	232.93

复核：叶桂红

项目负责人：赵会梅

评估机构：云南地质矿产勘查院有限公司



附表二

(云南省) 昆明白石岩箐采石场采矿权出让收益评估  
资源储量评估值估算表

评估基准日: 2020年3月31日

评估委托方: 寻甸回族彝族自治县自然资源局

序号	项目	合计	生 产 期											
			2020.4-12	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
			0.75	1.75	2.75	3.75	4.75	5.75	6.75	7.75	8.75	9.75	10.75	11.75
1	产品销售收入 (万元)	10,979.59	602.55	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40
2	折现系数 (i=8%)		0.9439	0.8740	0.8093	0.7493	0.6938	0.6424	0.5948	0.5508	0.5100	0.4722	0.4372	0.4048
3	产品销售收入现值 (万元)	6,540.84	568.76	702.17	650.15	601.99	557.40	516.11	477.88	442.48	409.71	379.36	351.26	325.24
4	采矿权权益系数	4.20%												
5	评估计算年限内 (33年) 以上类型全部资源储量的评估值 (万元)	274.72												

评估机构: 云南陆缘矿业权评估有限公司

项目负责人: 赵会梅

复核: 叶桂红



附表三

(云南省) 昆明白石岩箐采石场采矿权出让收益评估

可采储量估算表

评估委托方: 寻甸回族彝族自治县自然资源局

评估基准日: 2020年3月31日

资源储量 分类编码	评审通过的 截至2019年6月30日 矿区范围内 累计查明资源储量		参与评估的 资源储量	评估利用 资源储量	评估用 设计损失量	采矿 回采率	评估利用 可采储量	生产规模	矿山 服务 年限	评估 计算 年限	评估计算 年限内的 评估利用 资源储量
	矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万吨)		矿石量 (万吨)	矿石量 (万吨/年)	(年)	(年)	矿石量 (万吨)
消耗 (111b)	1.18	3.15	3.15	3.15	0.00	95%	2.99	30.00	0.10	0.10	
保有 (122b)	206.42	551.14	551.14	551.14	122.72		407.00		13.57	13.57	
合计	207.60	554.29	554.29	554.29	122.72		409.99		13.67	13.67	554.29

评估机构: 云南陆缘矿业评估有限公司

项目负责人: 赵会梅

复核: 叶桂红



附表四

(云南省) 昆明白石岩箐采石场采矿权出让收益评估  
销售收入估算表

评估委托方：寻甸回族彝族自治县自然资源局				评估基准日：2020年3月31日													
序号	项目	单位	合计	生 产 期											2033.1-11		
				2020.4-12	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		2031	2032
1	原矿年产量	万吨	409.99	22.50	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	27.49
2	产品销售价格（不含税）	元/吨		26.78	26.78	26.78	26.78	26.78	26.78	26.78	26.78	26.78	26.78	26.78	26.78	26.78	26.78
3	产品销售收入	万元	10,979.59	602.55	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	803.40	736.24
评估机构：云南陆缘矿业权评估有限公司				项目负责人：赵会梅											复核：叶桂红		