



# 云南省寻甸县先锋镇木龙马村大石洞普通建筑 材料用砂岩矿采矿权出让收益评估报告

## 附 表

云陆矿采评报〔2020〕第 193 号

云南陆缘衡矿业权评估有限公司

二〇二〇年八月二十一日



地址：云南省昆明市盘龙区霖岚广场 B 座 27 层 2712-2716 号

电话：(0871) 63127528

E-mail: ynlyh001@163.com

邮政编码：650024

传真：(0871) 63127928

## 附表目录

- 附表一 云南省寻甸县先锋镇木龙马村大石洞普通建筑材料用砂岩矿采矿权出让  
收益评估出让收益估算表
- 附表二 云南省寻甸县先锋镇木龙马村大石洞普通建筑材料用砂岩矿采矿权出让  
收益评估资源储量评估值估算表
- 附表三 云南省寻甸县先锋镇木龙马村大石洞普通建筑材料用砂岩矿采矿权出让  
收益评估可采储量估算表
- 附表四 云南省寻甸县先锋镇木龙马村大石洞普通建筑材料用砂岩矿采矿权出让  
收益评估销售收入估算表

附表一

云南省寻甸县先锋镇木龙马村大石洞普通建筑材料用砂岩矿

采矿权出让收益估算表

评估委托方：寻甸回族彝族自治县自然资源局		评估基准日：2020年6月30日		
评估计算年限内的评估利用资源储量 (万吨)	评估计算年限内（333）以上类型全部资源储量的评估值 (万元)	单位资源储量价值 (元/吨)	地质风险调整系数	矿业权出让收益评估值 (万元)
1	2	3	4	5
229.98	123.28	0.54	1.00	123.28
评估机构：云南陆缘衡矿业权评估有限公司		项目负责人：赵会梅		制表：尹亚伟



附表二

云南省寻甸县先锋镇木龙马村大石洞普通建筑材料用砂岩矿采矿权出让收益评估

资源储量评估值估算表

评估委托方：寻甸回族彝族自治县自然资源局 评估基准日：2020年6月30日

序号	项目	合计	生 产 期								
			2020. 7-12	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028.1-7
			0.50	1.50	2.50	3.50	4.50	5.50	6.50	7.50	8.08
1	产品销售收入（万元）	4,292.37	265.50	531.00	531.00	531.00	531.00	531.00	531.00	531.00	309.87
2	折现系数（i=8%）		0.9623	0.8910	0.8250	0.7639	0.7073	0.6549	0.6064	0.5615	0.5370
3	产品销售收入现值（万元）	3,082.10	255.48	473.11	438.06	405.61	375.57	347.75	321.99	298.14	166.39
4	采矿权权益系数	4.00%									
5	评估计算年限内（333）以上类型全部资源储量的评估值（万元）	123.28									

评估机构：云南陆缘矿业评估有限公司 项目负责人：赵会梅 制表：尹亚伟



附表三

云南省寻甸县先锋镇木龙马村大石洞普通建筑材料用砂岩矿采矿权出让收益评估

可采储量估算表

评估委托方：寻甸回族彝族自治县自然资源局										评估基准日：2020年6月30日									
资源量类型	评审通过的截至2020年6月10日查明资源储量		参与评估的资源储量		评估利用资源储量		评估用设计损失量		采矿回采率	评估利用可采储量		生产规模		矿山服务年限		评估计算年限		评估计算年限内的评估利用资源储量	
	矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万吨)		矿石量 (万吨/年)	(年)	(年)	(年)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万吨)				
推断资源量	83.93	229.98	229.98	229.98	229.98	144.89	95%	80.84	10.00	8.08	8.08	229.98							

评估机构：云南地质矿产勘查院有限公司

项目负责人：赵会梅

制表：尹亚伟



附表四  
 云南省寻甸县先锋镇木龙马村大石洞普通建筑材料用砂岩矿采矿权出让收益评估  
 销售收入估算表

评估委托方：寻甸回族彝族自治县自然资源局				评估基准日：2020年6月30日								
序号	项目	单位	合计	生 产 期								
				2020.7-12	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028.1-7
1	原矿年产量	万吨	80.84	5.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	5.84
2	产品销售价格（不含税）	元/吨		53.10	53.10	53.10	53.10	53.10	53.10	53.10	53.10	53.10
3	产品销售收入	万元	4,292.37	265.50	531.00	531.00	531.00	531.00	531.00	531.00	531.00	309.87
评估机构：云南陆缘矿业评估有限公司				项目负责人：赵会梅								
				制表：尹亚伟								

云南陆缘矿业评估有限公司

评估报告专用章

63010001366917