

寻甸回族彝族自治县乡村振兴局文件

寻甸县 2021 年度东西部协作资金专项审计反馈问题整改工作情况报告

县审计局：

专项审计报告寻审报〔2021〕7号收悉，根据相关要求，我县东西部扶贫协作工作领导小组办公室立即对整改工作进行安排部署，并进一步跟踪督促相关单位认真开展整改工作，现将整改工作情况报告如下：

一、审计发现的主要问题整改情况

关于“（二）2019年金源乡实施的冷库建设项目未投入使用，资产闲置，未发挥效益问题”。

1.问题描述：2019年金源乡实施的苍（沧）溪村冷库建设项目建成后出租给寻甸溪源种植专业合作社，签订的租赁协议于2021年12月31日到期，到期后承租方未继续签订租赁协议，目前

该冷库闲置，未发挥效益。

2.情况说明：金源乡沧溪村冷库项目建成后，移交村集体管理，第一次出租与寻甸溪源种植专业合作社，租赁期限为 2021 年 1 月 1 日-2021 年 12 月 31 日，租金为 3.6 万元，承租方主要用于存储马铃薯，为周边群众适时出售马铃薯等提供了便利，减少了运输成本，项目已初步实现了联农带农。租赁期满后，原承租方无意续租，导致该冷库闲置。

3.整改措施：督促金源乡人民政府切实加强项目后续运行管理，千方百计协助沧溪村委会开展闲置冷库的招租工作，保证其正常运行，确保扶贫资产保值增值，长期发挥效益。

4.整改情况：金源乡人民政府积极协助沧溪村委会寻找承租方，通过多方努力，2021 年 10 月 14 日，沧溪村委会与云南九源聚供应链管理有限公司签订租赁合同，由云南九源聚供应链管理有限公司承租沧溪村冷库，租赁期限为 2022 年 12 月 1 日至 2032 年 12 月 1 日，租金为每年 8 万元。第一年租金 8 万元已于 10 月 14 日汇入金源乡农村财务管理中心，进一步壮大了沧溪村集体经济收益。另据承租方提供的《项目计划书》显示，沧溪村冷库将主要用于冷藏鲜花和蔬果。该公司在大量收购当地蔬果、鲜花的同时，逐步扩大土地流转规模，自主培植优质蔬菜，目前已在金源乡流转土地 50 余亩进行蔬菜种植。但受季节影响，冷库暂时没有使用。预计明年开春当地各种时鲜蔬菜大量上市后，

冷库将全面投入使用。当地农户将通过增加流转土地面积、扩大种植规模、保价出售农产品、就近务工等方式持续增加收入，项目全面发挥联农带农效益。

5.整改结果：已整改完成。

二、下步工作打算

积极采纳审计建议，进一步强化东西部协作资金项目管理。一是在项目实施前加强对项目立项规划的科学性、实用性、合理性的论证与审核，避免项目实施后资产闲置，努力实现项目效益最大化。二是项目实施完成后加强资产管理，督促项目实施单位做好资产的日常监督、管理及使用，确保扶贫资产长期稳定发挥效益。

寻甸回族彝族自治县乡村振兴局

2022年12月30日